

**MØTEBOK****Fitjar Sentrum - Oppheving av vedtak om mellombels bygge- og delingsforbod innanfor plangrensa til Områderegulering for Fitjar sentrum PlanID 201901**

Utval sak	Utval	Møtedato
51/23	Formannskapet	30.08.2023

Bakgrunn:

Formannskapet i Fitjar fatta i møte 04.11.2023 vedtak om mellombels bygge- og delingsforbod i planområde for ny områdeplan for Fitjar sentrum PlanID201901. Vedtaket vart gjort i medhald av forvaltningslova §16 med heimel i plan- og bygningslova §13-1.

Mellombels bygge- og delingsforbud vart vedtatt for å sikre at nye tiltak ikkje er til hinder for gjennomføring av planarbeidet. Eit mellombels bygge- og delingsforbod vert normalt oppheva når planen vert vedteken og kan ikkje vara lenger enn 4 år. Områdeplanen for Fitjar sentrum vart vedteken av Fitjar kommunestyre med motsegn i møte 21.06.2023. Mellombels bygge- og delingsforbudet som formannskapet vedtok 04.11.2023 kan soleis opphevast.

Framlegg til vedtak:

Formannskapet vedtek å oppheve det mellombelse bygge- og delingsforbod innanfor plangrensa for områderegulering av Fitjar sentrum PlanID4615_201901. Vedtaket er fatta med heimel i PBL §13-1.

Saksprotokoll i Formannskapet - 30.08.2023**Behandling:**

Kommunedirektøren trekte sitt framlegg til vedtak.

Ordførar Harald Rydland (KRF) la føre følgjande framlegg til vedtak:

Formannskapet vedtek å oppheve det mellombelse bygge- og delingsforbudet, for dei delene av planen for områderegulering av Fitjar sentrum (PlanID4615_201901) som kommunestyret har vedteke med eigengodkjenning. Vedtaket er fatta med heimel i PBL § 13-1.

Ved røysting vart framlegget frå Rydland (KRF) samrøystes vedteke.

Vedtak:

Formannskapet vedtek å oppheve det mellombelse bygge- og delingsforbudet, for dei delene av planen for områderegulering av Fitjar sentrum (PlanID4615_201901) som kommunestyret har vedteke med eigengodkjenning. Vedtaket er fatta med heimel i PBL § 13-1.

Gjermund Hagesæter
kommunedirektør

Saksframlegget er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.