



### Teiknforklaring

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg**

	Fritidsbusetnad-frittliggende (1121)
	Utleiehytter (1171)
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
	Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
	Uthus/naust/badehus (1589)
	Kombinert bygge- og anleggsformål (1800)
	Forretning/kontor/industri (1811)
	Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)

**§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

	Veg (2010)
	Gatetun (2014)
	Gangveg/gangareal/gågate (2016)
	Annan veggrunn - grøntareal (2019)
	Parkeringsplassar (2082)

**§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur**

	Naturområde (3020)
	Turveg (3031)
	Friområde (3040)
	Badeplass-/område (3041)
	Park (3050)

**§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift**

	Friluftsmål (5130)
--	--------------------

**§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone**

	Ferdsel (6100)
	Småbåthavn (6230)
	Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
	Badeområde (6770)

**§12-6 - Omsynssoner**

	Friskt (140)
--	--------------

**§12-7 - Føresegnsområder**

	Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
--	---

**Linjesymbol**

	Plangrense
	Formålgrense
	Regulert tomtgrense (1203)
	Eiendomsgrønne som skal oppheves (1204)
	Bestemmelsegrense
	Byggegrense (1211)
	Regulert senterlinje (1221)
	Friskitlinje (1222)
	Regulert parkeringsfelt (1225)
	Strandlinje sjø (1260)
	Grense for sikringssoner
	Måle og avstandslinje (1259)

**Punksymboler**

	Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
--	--

**Kartopplysningar**

Kjelde for basiskart: Fitjar kommune  
 Ekvidistans: 1m

Dato for basiskart: 12.08.2021  
 Kartmålestokk: 1:1000 A1

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høgdegrunnlag: NN2000

**Detaljregulering**  
**Detaljregulering Port Steingardseid gnr/bnr 61/348 m.fl.**  
 Med tilhørende føresegrer

**SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA**

SAKS-NR	DATO	SIGN

**Kommunestyret sitt vedtak**

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN

PLANEN ER UTARBEID AV:

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak