

Fitjar kommune

Vedteken dato:

Dato for siste reguleringsendring:

Revisjonsdato konsulent:

# **DETALJREGULERING FOR STEINBROT LEVÅG GNR/BNR: 79/1, 79/18 og 80/1.**

Reguleringsføresegner for Nasjonal arealplan-ID 4615-202101

## **§1 FØREMÅLET MED PLANEN**

Planen skal legge til rette for drift av steinbrot og råstoffutvinning.

Planen skal legge til rette for mellomlagring, sortering og gjenbruk av reine massar.

## **§2 FELLESFØRESEGNER FOR HEILE PLANOMråDET**

### **§2.1 Funksjons- og kvalitetskrav**

- a) Drift av steinbrotet vert regulert av eigne lovar og forskrifter. Reguleringsplanen gir rammer for tiltaket. Detaljar om drift, sikring og istandsetting vert innarbeidd i driftsplan som er ein del av vedtak om driftskonsesjon etter minerallova.
- b) Viss kvaliteten på vatnet blir forringa i brønnane, jf. overvakingsprogram av brønnar i §6.1 b), så skal tiltakshavar iverksetta tiltak for å utbetra dette.

#### **§2.1.1 Overvatn**

- a) Bekken som renn gjennom planområdet og under E39 mot Færøysund er ein del av sedimenteringsløysinga for steinbrotet, og det må ikkje gjerast tiltak som påverkar vassføringa.
- b) Nedstraums vassveg må kartleggast for å gjera ei vurdering av kapasitet og behov for tiltak ved V2 og o\_KV1 ved auka flaumføring etter kvart som brotet vert utvida.

## **§3 FØRESEGNER FOR AREALFØREMÅL**

### **§3.1 Bygningar og anlegg (§ 12-5 nr. 1)**

**§3.1.1 Råstoffutvinning (1200), Fellesføresegner for RU1-7**

- a) Etter avslutning av uttak frå kvart delfelt skal det leggast til rette for revegetering. Tilbakeføring kan gjennomførast for delar av område. Areala kan nyttast til landbruksdrift. Samdrift mellom råstoffutvinning og landbruksdrift må avklarast i driftsplan.
- b) Etter avslutning av drifta vert arealformåla for råstoffutvinning RU1-7 tilbakeført til LNFR-område.

**§3.1.2 Råstoffutvinning (1200), Felt (RU1)**

- a) Det er tillate å setta opp bygg eller installasjonar knytt til verksemda som velferdsbygg eller nettstasjon etc.
- b) Det er tillate å ta i mot, mellomlagre og bearbeida reine overskotsmassar.
- c) Det er tillate å lagra massar frå vedlikehald av sedimentasjonsanlegg. Dette må skje utan at massane skal renna tilbake igjen i bekken.
- d) Lågaste nivå i felt RU1 skal ikkje vera under kote +55.
- e) Ved utforming av masseuttaket er det føresett helling slik at overflatevatn renn inn mot eksisterande bekk gjennom feltet.

**§3.1.3 Råstoffutvinning (RU2-6)**

- a) I området vert det tillate med uttak av stein, sedimenteringsanlegg, fordrøyningsanlegg, knusing, transport og mellomlagring av stein.
- b) Det vert tillate bruk av mobilt knuseverk. Mobilt knuseverk skal så langt praktisk mogleg støyksjermast slik at ulempene med støy vert redusert mest mogleg for kringliggende miljø.
- c) Ved utforming av masseuttaket er det føresett helling slik at overflatevatn renn inn mot eksisterande bekk gjennom feltet.
- d) Langs brotkanten i brotet skal det vera ei overgangssone, og avgrensing av overgangssona er vist i plankartet. Overgangssona er satt av som omsynssone H190.
- e) I overgangssona skal det settast i verk nødvendige sikringstiltak (gjerde eller tilsvarende) for å hindra at dyr (også vilt, til dømes hjort) og menneske tek seg inn i brotet, eller skadar seg under drift eller seinare.

- f) Før oppstart av kvart einskild felt skal det settast i verk nødvendige sikringstiltak (gjerde eller tilsvarande) for å hindra at dyr (også vilt, til dømes hjort) og menneske tek seg inn i brotet eller skadar seg under drift eller seinare.
- g) Aktive uttaksområde skal vera fysisk fråskilt frå område kor det ikkje er råstoffutvinning eller drifta er avslutta.
- h) Når uttak av stein vert avslutta, kan steinbrotet inkludert overgangssona, nyttast til utlegging av reine massar.

#### **§3.1.4 Råstoffutvinning (RU3)**

- a) Ved utvinning av RU3 må det etablerast fullstendig avskjerande grøfter/ledemur over skjering i sør. Dette for å bøta på reduksjon i vassførande bekk til Engjavikfossen. Grøftene skal prosjekterast av fagkyndige.
- b) Det austre øvste brytningsplanet, aust for traktorveg/terrengsøkk, skal ikkje vera lågare enn kote +125.

#### **§3.1.5 Råstoffutvinning (RU4)**

- a) Det vestre øvste brytningsplanet, vest for traktorveg/terrengsøkk, skal ikkje vera lågare enn kote +145.

#### **§3.1.6 Råstoffutvinning (RU7)**

- a) Området nyttast til etablering av sedimenteringsbasseng/andre reinseanlegg for overflatevatn frå steinbrotverksemda.
- b) Det skal ikkje utvinnast råstoff frå RU7.

#### **§3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)**

Områda skal nyttast til og opparbeidast med den inndelinga i formål og vegbreidder som er vist på plankartet. I samband med detaljprosjektering kan det gjerast mindre justeringar av veglinjene.

##### **§3.2.1 Veg (2010), felt V1-2 og f\_V3**

- a) V1 og V2 er tilkomstveg til steinbrotet og for eigedomar gnr/bnr 79/10 og 79/11. Vegane har privat eigeform.
- b) f\_V3 er felles veg for eigedomar med adresse Færøysundvegen 69-102.

##### **§3.2.2 Køyreveg (2011), felt o\_KV1-2**

o\_KV1-2 er regulering av offentleg veg. Breidde og veghøgde kjem fram av plankartet.

### **§3.2.3 Gang-/ sykkelveg (2015), felt o\_GS**

o\_GS er sett av til offentleg gang-/sykkelveg langs E39. Den kan nyttast til køyring i samband med drift av veganlegget og som tilkomst til landbrukseigedomar i samband med landbruksdrift.

### **§3.2.4 Anna veggrunn – teknisk anlegg (2018), felt AVT**

AVT er avsett til køyrefelt til vassbad for køyretøy som er på veg ut frå steinbrotet.

### **§3.2.5 Anna veggrunn – grøntareal (2019), felt AVG1-10**

- a) AVG1-10 er avsett til annan veggrunn – grøntareal, og kan nyttast til vegskjeringar og vegfyllingar.
- b) Felt AVG1-5 vidarefører regulering frå gjeldande plan for E39 med offentlege område langs veg og GS-veg.
- c) Felt AVG6-10 er sett av til skjeringar, fyllingar og grøntareal langs V2 og V3. Alle felt skal opparbeidast som grøntanlegg eller handsamast på annan tiltalande måte.

## **§3.3 Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindriftsformål (§ 12-5 nr. 5)**

### **§3.3.1 Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindriftsformål (felt LNRF1-4)**

LNFR1-4 vert avsett til landbruks-, natur- og/eller friluftsformål.

## **§4 FØRESEGNER TIL OMSYNSSONER (§ 12-6, 12-7 OG 11-8)**

### **§4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§ 11-8 a)**

#### **§4.1.1 Faresone H310**

- a) Innanfor omsynssona kan det ikkje gjennomførast tiltak før områda er vurderte og sikra av fagkyndig.
- b) H310\_1 viser område der det er større årleg sannsyn enn 1/100 for skred.
- c) H310\_2-3 viser område der det er større årleg sannsyn enn 1/1000 for skred.

Det vert vist til skredrapport 10221231-01-RIGberg-NOT-001 Skredfarevurdering, datert 01.07.2022.

#### **§4.1.2 Sikringssone H190**

- a) Innafor sikringssona skal det settast i verk nødvendige sikringstiltak (gjerde eller tilsvarande) for å hindra at dyr og menneske tar seg inn i brotet, eller skadar seg under drift eller seinare.

- b) Øvste brotak skal skrásprengast med fall ca.1:2 i 10 til 15 meter slik at nytt terregn dannar ein avrunda overgang til eksisterande terregn.

#### **§4.1.3 Frisiktsone H140**

I sikringssonane H140\_1-2 skal det ikkje vera innretningar, eller vegetasjon som hindrar frisikt over 0.5m frå vegbana.

### **§5 FØRESEGNER TIL FØRESEGNNSOMRÅDE (§ 12-7, 2)**

#### **§5.1.1 Føresegnsområde #1**

Innanfor føresegnsområdet kan det etablerast ein støyvoll av stadeigne massar for å dempa verknader av tiltaket for eigedomane gnr/bnr 79/10 og 79/11.

#### **§5.1.2 Føresegnsområde #2 - #6**

Mellombels anleggs- og riggområde #2-#6 er i plankartet satt av for naudsynt areal i samband med anleggsgjennomføring til veganlegg. Når veganlegget er etablert som vist i plankart, eller seinast ti år etter vedtaksdato, skal mellombels føremål opphøyra og området skal tilbakeførast til LNFR-område.

### **§6 REKKEFØLGJEFØRESEGNER (§ 12-7)**

#### **§6.1 Før igangsetjingsløye**

- a) Det skal før steinbrotet kjem i drift, etablerast tilstrekkeleg dimensjonerte sedimenteringsbasseng for sedimentering av avlaup frå steinbrotet før dette går til vassdraget nedstraums mot Færøysund. Det skal etablerast gode rutinar for drift og vedlikehald av sedimenteringsbasseng.
- b) Det skal før oppstart iverksettast tiltak som overvakar vasskvalitet i brønnane til gnr/bnr: 79/10, 79/11, 80/3 og Levåg 56 (del av gnr/bnr 80/1). Overvakningsprogrammet bør omfatta fastsetting av kjemisk og kvantitativ tilstand, i samsvar med vassforskrifta § 6.
- c) Det skal i samråd med Statsforvaltar lagast eit måleprogram til bruk når brotet er i drift for å vurdera om dei iverksette tiltaka er tilstrekkelege for å redusera tilførsel av uorganiske partiklar i bekkene nedstraums massetaket og i Færøysundvatnet.
- d) Det skal i samråd med Fitjar kommune etablerast overvaking av kapasitet og behov av vatn som renn under V2 og o\_KV1 i røyr og stikkrenner for tiltak ved eventuell auka vassføring som følge av klimaendringane.
- e) Det skal i samråd med Statsforvaltar lagast eit måleprogram for støv frå verksemda.

**§6.2 Rekkjefølgje i tid**

- a) Vegane V1 og V2 skal vera ferdig etablert, og eksisterande tilkomst skal stengast før uttak av stein kan starta.
- b) Felt AVT skal vera ferdig etablert før uttak av stein kan starta.
- c) Uttak av stein i RU3 skal ikkje starta opp før det er laga avskjerande grøfter for å leia overflatevatn via naturleg terrengsøkk mot aust til nedslagsfeltet til Engjaviksfossen, jf. §3.1.3. Det vert vist til RIVA-NOT-01, datert 6.4.2022.
- d) Uttak av stein i RU4 skal ikkje starta opp før sona H310\_1-2 er vurdert og sikra av fagkyndig.
- e) Uttak av stein i RU5 skal ikkje starta opp før sona H310\_3 er vurdert og sikra av fagkyndig.
- f) Uttak av stein i RU6 skal ikkje starta opp før støyvoll er etablert innafor føresegnområdet #1.