

Erklæring om rett i fast eiendom ¹

| | |
|----------------------------------|------------------------------|
| Innsendar sitt namn (rekvirent): | Plass for tinglysingsstempel |
| Adresse: | |
| Postnummer: Poststad: | |
| Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. | |

| 1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på) | |
|--|----------------------------------|
| Namn | Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) |

| 2. Eiendom (der retten skal hefte) ³ | | | | | |
|---|-------------|------|------|------|------|
| Kommunenr. | Kommunenamn | Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. |

| 3. Rettshavar – fyll ut anten alternativ A eller B | | | | | | |
|--|--|----------------------------------|------|------|------|------|
| A | Rett for fast eiendom (reell servitutt) ⁴ | | | | | |
| | Kommunenr. | Kommunenamn | Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. |
| B | Rett for person (personleg servitutt/pengehefte) | | | | | |
| | Namn | Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) | | | | |

| | |
|------|--|
| Dato | Heimelshavar si underskrift ⁵ |
|------|--|

4. Skildring av kva retten går ut på⁶

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn

Ja

Nei

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglyst)⁷

Heimshavar gjev Fitjar kommune fullmakt til å føre på gards- og bruksnummer for den nye parsellen (-ane) på denne erklæringa

6. Underskrifter

Stad og dato

Heimshavar si underskrift⁸

Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglyst vert regulert av tinglysningslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Kartverket, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysningsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysningsgebyret.
- 3) Eigedomen der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimshavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysningslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom, kan han teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv